



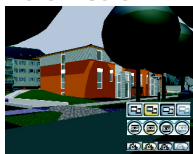
C omputer

a rchitektur

Visualisierung



Multimedia



Beratung



Internet



visualisierung

Ausgabe 2009



Unternehmen

Computer

architektur

visualisierung

Als kompetenter Ansprechpartner für alle Fragen rund um die Bauvisualisierung und Immobilienvermarktung, kombinieren wir 25 Jahre Erfahrung und Know-How mit zielorientierter Kreativität, unterstützt durch modernste Technologie.

Flexibilität, Zuverlässigkeit, professionelle Beratung und Kostenbewusstsein ist für uns selbstverständlich.

Wir geben Ihnen die professionelle Unterstützung die Sie brauchen, um Ihre Kunden von Ihren Visionen zu überzeugen.

Dies reicht von der allgemeinen Baueingabezeichnung, Exposégestaltung, Ihrer Internetpräsenz bis hin zur Multimediapräsentation direkt bei Ihrem Kunden.

Da Ideen wachsen müssen, arbeiten wir eng mit Ihnen zusammen und setzen Ihre Wünsche in die Wirklichkeit um.



Fachbereiche

Visualisierung Multimedia Internetgestaltung Beratung

Wir unterstützen sämtliche Bereiche des Immobilienmarketings:

3d-Visualisierungen von einzelnen Häusern oder ganzen Baugebieten incl. dreidimensionaler Geländemodellierung, auf Wunsch auch Fotomontagen der geplanten Projekte in eine Bestandsfotografie.

Kolorationen von Grundrissen, Ansichten und Übersichtsplänen für alle Printmedien wie Exposés und Zeitungswerbung.

3d-Internetdarstellung der projizierten Objekte mit der Möglichkeit diese frei zu bewegen. Bemusterung oder Variantenauswahl direkt am 3d-Modell.

Panoramafotografie ermöglicht es mehr als mit einfache Fotografien, sich einen realistischen Raumeindruck einer Immobilie zu verschaffen.

Internetdesign Ihres Webauftritts, auf Wunsch auch mit Verwaltung der Website, oder Organisation Ihres Domainumzugs.





BAUkreis Ludwigshafen

Als Mitglied des **Baukreises Ludwigshafen** haben wir Zugriff auf ein Netzwerk kompetenter Partner aus der Region - lassen Sie die Vielfalt der BAUkreis-Kontakte für sich und Ihr Projekt arbeiten und profitieren Sie von guten Verbindungen!

Der **BAUkreis Ludwigshafen** entlastet Sie durch seine ergebnisorientierte

- Projektleitung
- Projektsteuerung
- Projektplanung
- Bauleitung
- Beratung

Partner auf die wir uns verlassen können!



Visualisierung



*„Wer es einmal so weit gebracht hat,
dass er nicht mehr irrt, der hat auch
zu arbeiten aufgehört.“*

Max Planck

Helfen zu Verstehen

Nicht jeder Ihrer Kunden versteht es einen Plan zu lesen, und nicht jeder Investor kann gedanklich Ihre Ideen nachvollziehen.



Durch dreidimensionale Präsentationen geben Sie Ihren Kunden erstmals die Möglichkeit Immobilien richtig zu verstehen. Bei Projekten, die sich noch im Planungsstadium befinden, ist die Visualisierung neben dem klassischen Modellbau die einzige Möglichkeit sich einen realistischen Eindruck der Immobilie zu verschaffen.

Auf Grundlage Ihrer Planungsunterlagen fertigen wir für Ihr Bauprojekt Perspektiven und Kolorationen von Grundrissen, Geschoss- und Übersichtsplänen sowie Ansichten und Detailzeichnungen.

Visionen werden Wirklichkeit

Überzeugen Sie Kunden, Partner und Kapitalgeber von Ihren Ideen und Produkten.

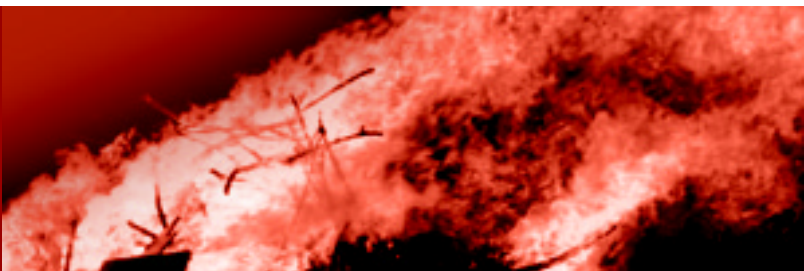
Nutzen Sie die Vielfalt verschiedener Präsentationstechnologien bei der Planung Ihrer Werbestrategie. Bilden Sie Ihre Projekte ohne großen Mehraufwand im Printbereich sowie im Internet ab.

Visualisierungen einzelner Häuser oder ganzer Baugebiete inkl. dreidimensionaler eländemodellierung, oder auf Wunsch Fotomontagen der geplanten Projekte in eine Bestandsfotografie - wir finden für Sie die maßgeschneiderte Lösung.



Fotomontage - Neugestaltete Balkone eines Mehrfamilienwohnhauses



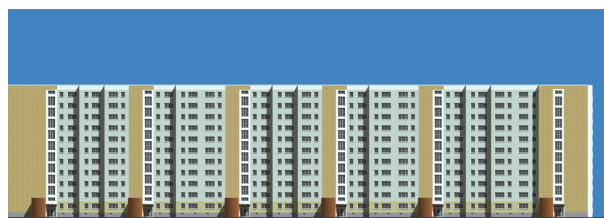


Visualisierung einer Reihenhausbauung. Hier wurden Perspektive, Übersichtsplan, Ansichten und kolorierte Grundrisse für ein Exposé erstellt.

Bilder schenken Vertrauen

Speziell für die Darstellung in allen Printmedien (Zeitung, Zeitschriften und Werbeprospekte) aber auch für die Darstellung auf Bauschildern, in Immobilienportalen oder ihrer Internetseite eignen sich hochqualitative Visualisierungen.

Alle Daten werden in unseren CAD-Programmen grundsätzlich dreidimensional erstellt.



3d-Visualisierung einer Fassadenneugestaltung eines Mehrfamilienwohnhauses

Zeigen Sie Ihrem Kunden seine Immobilie dreidimensional, und geben Sie ihm die Möglichkeit, sich in seinem neuen Heim vorab zu bewegen! Überzeugen Sie Ihren Investor von Ihren Ideen durch einen virtuellen Rundflug über Ihr neues Baugebiet.



Koloration: Einfamilienhaus von EG bis DG



Fotomontage - Neugestalteter Hauseingang eines Mehrfamilienwohnhauses

Diese Daten bilden die Grundlage für die Erstellung von Visualisierungen, Kolorationen, Panoramafotografien und Multimedia-Animationen.

Mittels moderner Softwaretools erzeugen wir ein fotorealistisches Abbild Ihrer zu planenden Immobilie. Als Grundlage dienen ihre bereits existierenden Planungsunterlagen (Pläne, Skizzen, CAD-Daten) - wir erledigen den Rest.



Multimedia



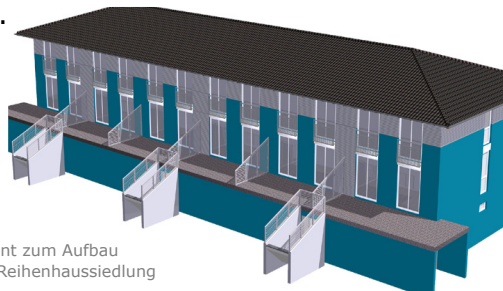
3d-Internet Die Welt ist 3d

„Sich in einer virtuellen Immobilie bewegen zu können gibt dem Betrachter das Gefühl als befände er sich in SEINEM neuen Heim“.

Versetzen Sie Ihren Kunden in seine zukünftige Immobilie. Ein 3d-Modell bietet Ihm die Möglichkeit, sich vollkommen frei in der Immobilie zu bewegen.

Details können gezoomt, Materialien und Texturen geändert und Licht ein- und ausgeschaltet werden.

Zusätzlich bietet Ihnen diese Technik die Möglichkeit Ihr Objekt aus verschiedenen frei definierbaren Blickpunkten abzuspeichern, auszudrucken und in zusätzlichen Darstellungsvarianten zu betrachten.



Das 3d-Objekt dient zum Aufbau einer kompletten Reihenhaussiedlung

„Den Phantasievollen quälen die Möglichkeiten.“

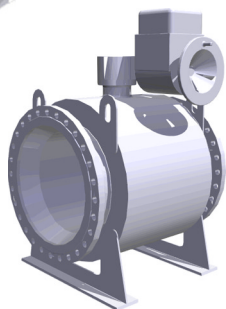
Hans Arndt

Wohnungen, Ein- und Mehrfamilienhäuser, sogar komplette Baugebiete, können als begehbare 3d-Objekte erstellt werden.

begehbare 3d-Objekt
eines Mehrfamilienhauses



Das 3d-Objekt „Kugelhahn“ als
Beispiel für die Darstellung von
Maschinenbauteilen



Für den Bereich Design und Konstruktion, sowie im Bereich Maschinenbau, gibt es unzählige Verwendungsmöglichkeiten.

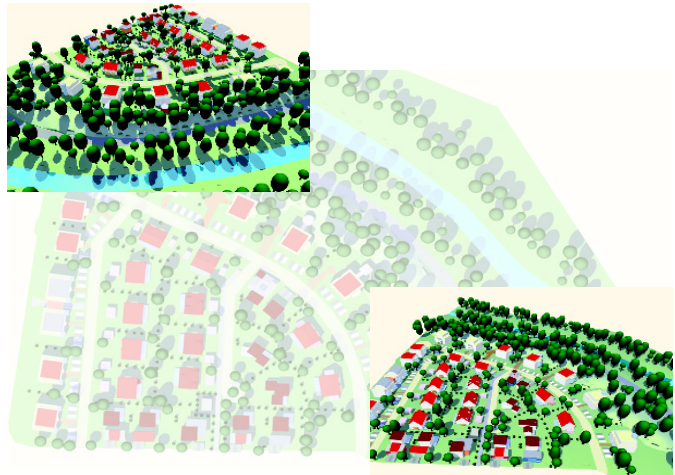
Durch interaktive und intelligente Produktpräsentationen sind Sie bei Ihrem Kunden immer einen Schritt voraus. Produkte beliebiger Art lassen sich somit auf eindrucksvolle Weise darstellen.





Multimedia Bewegung die fasziniert

Nicht nur bei Werbung und Fernsehen sind heute Multimediarpräsentationen zum Standard geworden - auch bei Wettbewerben und Entscheidungsprozessen kann diese Art der Immobiliendarstellung Begeisterung erzeugen. Durch Videoschnitt und musikalische Untermalung erwecken Sie Ihr Baugbiet im Planungsstadium zum Leben. Überzeugen Sie Kunden, Partner, Kapitalgeber jeden Tag aufs neue von Ihren Ideen und Projekten.



„Elsterbogen“, ein Wettbewerbsmodell, zeigt Ihnen per Animation die verschiedenen Baustufen der nächsten 10 Jahre



Multimediarpräsentation eines Flughafenterminals

Panorama Echt wie die Wirklichkeit

Sie möchten Ihre schon existierende Immobilie Ihrem Kunden präsentieren und finden keinen geeigneten Termin zur Besichtigung?

Kein Problem, wenn die Wohnung als Panorama erstellt wurde.

Ganz gleich ob Innen oder Außen - aus einer Serie von Einzelaufnahmen erhalten Sie eine 360Grad Rundumperspektive ihres Objektes. Drehen Sie sich frei im Raum, vergrößern Sie Details und „gehen“ Sie von Zimmer zu Zimmer.

Eine virtuelle Hausbesichtigung ist somit kein Problem - auf Wunsch auch im Internet.

Virtuelle Besichtigung



Panoramafotografie der alten Festungsanlagen in Germersheim



Internet



cavvisual GmbH
Schützenstraße 30
67061 Ludwigshafen

UnternehmenBeispieleLeistungenKontakt



WILLKOMMEN BEI DER CAVISUAL GMBH :
Gegründet im Juli 2001 sind wir seit nunmehr 5 Jahren in unserem Kerngeschäft, der 3d-Architekturvisualisierung, erfolgreich tätig.

Unser Dienstleistungsspektrum umfasst alle Bereiche des modernen Immobilienmarketings. Dazu gehören unter anderem Kolorationen zur Verwendung im Printbereich oder die Erstellung und Verwaltung kompletter Internetpräsenzen. Nähere Informationen finden Sie im Menü "Leistungen".

Die Kundenzufriedenheit steht bei uns immer an erster Stelle. Dazu gehören die Transparenz unserer Angebote, Termintreue, Zuverlässigkeit und nicht zuletzt ein überzeugendes Preis-Leistungsverhältnis.

Für Anregungen oder Kritik am Aufbau unserer Internetseiten sind wir immer offen.

Kurt Möhn, Geschäftsführer

Tel.: 0621/4254-828 * Fax: 0721/151407-193 * Email: info@cavvisual.de

„Ist die Zeit das Kostbarste unter allem, so ist Zeitverschwendung die allergrößte Verschwendung.“

Benjamin Franklin

Internet Am Ende schließt sich der Kreis

Nach Ihren Vorgaben gestalten, entwickeln und verwalten wir Ihre Website. Entscheiden Sie sich für ein individuelles Design oder wählen Sie „kostengünstig“ ein Layout aus unserer Vorlagenbibliothek.

Wir bringen Ihre Inhalte ins Internet

- Visualisierungen
- Kolorationen
- 3d-Objekte
- Videoclips
- Panoramafotografien

Exklusivappartement „Am Kurpark“
Laufkurort
Deidesheim

DAS APPARTEMENTIMPRESSIONENANFAHRTLINKSGÄSTEMEINUNGENKONTAKT

**** Ferienwohnung für 2-4 Personen
Preise (inklusive Handtücher, Bettwäsche und Endreinigung)
70 EUR für 2 Personen pro Übernachtung
10 EUR für jede weitere Person pro Übernachtung

Beschreibung

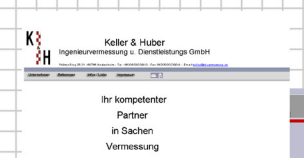
- 60 Quadratmeter**
- Küche**
2 Kochplatten, Kühlschrank, Spülmaschine, Mikrowelle u.a. Toaster, Eierkocher, Wasserkocher, Kaffeemaschine
- Wohnen**
Schlafsofa für 2 Personen, Schränke, Flatscreen-TV, Radio
- Schlafen**
Schlafsofa für 2 Personen, Sideboard, Französischer Balkon
- Bad**
Dusche, WC, Föhn
- Autostellplatz**

Download Infoblatt (370Kb)











E-commerce Bringen Sie Ihre Produkte ins Internet

Wie

erklären Sie die Funktionen Ihrer Bohrmaschine?

gestalten Sie Ihren Möbelkatalog?

präsentieren Sie Ihre neu entwickelte Schiffsschraube?

Möchten Sie Ihre Produkte etwas außergewöhnlicher präsentieren und sich dadurch von der Konkurrenz abheben?

dann nutzen Sie die neuen Online-Technologien Panorama /Videoanimation und 3d-Modellierung für Ihre Präsentation. Gerne beraten wir sie über die verschiedenen Funktionen und Möglichkeiten die sich für sie bieten, und lassen Ihre Visionen Wirklichkeit werden.

Ob Produktvarianten oder Bemusterungen von Immobilien, wir bringen Sie auf einmalige Weise ins Internet.

Auf Wunsch vermitteln wir auch gerne einen zuverlässigen Internetprovider oder organisieren Ihren Domainzugang.

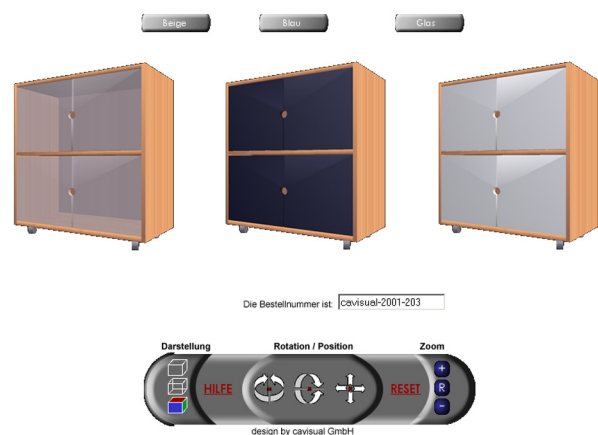
Ob Einrichtung und Verwaltung von Emailkonten, Einbindung von Formularen oder Anmeldung bei Suchmaschinen.

Bei uns erhalten Sie alle Leistungen aus einer Hand und das zu einem fairen Preis.

Beispiel Möbel:

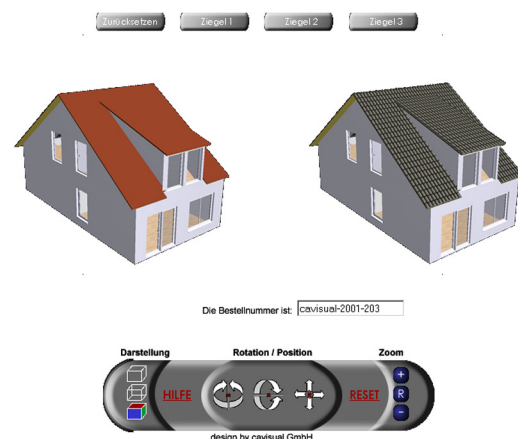
Ändern Sie die Farbe des Korpus, das Material der Türen oder der Beschläge.

Öffnen Sie Türen und Schubladen oder zeigen Sie weitere Funktionen Ihres Produktes.



Beispiel Immobilie:

Ändern Sie die Fußbodenbeläge, Farbe und Art der Tapeten, der Fassade oder Dachziegel.





*„Wer nur um Gewinn kämpft,
erntet nichts, wofür es sich lohnt
zu leben.“*

Antoine de Saint Exupéry



cavisual GmbH
Schützenstrasse 30
67061 Ludwigshafen

Tel 0621-4254-928
Fax / Unified Messaging 0721-151407-193

Geschäftsführer: Kurt Möhn
Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein – HRB 4824 LU
www.cavisual.de info@cavisual.de